

COMUNE DI FARINI

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE N. 244 DEL 28-09-2010

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 70/LL.PP. DEL 27-09-2010

OGGETTO: affidamento dell'incarico al Geom. Succio Claudio per lavori di accatastamento di immobili comunali

PUBBLICATA SUL SITO DEL COMUNE DI FARINI
IN DATA 04/10/10

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

VISTI i preavvisi di accertamento dell'Agenzia del Territorio, pervenuti in data 23-09-2009 Prot. 6568 e 6571, con i quali veniva comunicato di effettuare la denuncia dei fabbricati del campeggio Montalto di Groppallo;

VISTO il preavviso di accertamento dell'Agenzia del Territorio, pervenuto in data 04-09-2009 Prot. 6144, con il quale veniva comunicato di effettuare la denuncia dei fabbricati del centro sportivo Le Rossane di Farini;

EVIDENZIATO che occorre regolarizzare i fabbricati, trattandosi di beni immobili di proprietà del Comune di Farini;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili all'interno;

DATO ATTO che è stato pubblicato un avviso pubblico per l'affidamento dell'incarico a tecnici per i lavori di accatastamento degli immobili comunali in data 17-08-2010;

VISTO il verbale di avviso pubblico, in data 30/08/2010, con il quale veniva aggiudicata in via provvisoria la gara al **Geom. Succio Claudio di Rivarolo Canavese (TO)** che ha presentato un'offerta complessiva di **€ 3.536,58 oltre 4 % e iva 20%**;

CONSIDERATO che il Geom. Succio Claudio ha una competenza specifica nel campo dei rilievi e che lo stesso offre adeguata esperienza e capacità professionale per la redazione dei frazionamenti catastali inerenti i terreni del Comune;

PRESA VISIONE dell'offerta presentato in data 24/08/2010 Prot. 4377, dal Geom. Succio Claudio, dal quale risulta che la spesa prevista è di **€.3.536,58 + 4% contr. integr. e Iva 20 %** ;

RITENUTO pertanto di conferire apposito incarico di redazione frazionamento, per l'accatastamento dei fabbricati al catasto urbano, al Geom. Succio Claudio:

RILEVATO che il presente atto verrà efficace dalla data di pubblicazione sul sito del Comune di Farini

Visti:

- gli art. 107 e 109, del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- l'art. 27 del D.Lgs. 77/95 e l'art. 18 del regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- il provvedimento sindacale n. 8599 del 29/12/2009;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 25/01/2010 con cui si approva l'assegnazione ai responsabili dei servizi della gestione dei capitoli di entrata e di spesa corrente per l'anno 2010;
- nel rispetto di quanto stabilito con delibera G.C. n. 78 del 30/12/2009;

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1.** di approvare il conferimento dell'incarico di accatastamento dei fabbricati, al **Geom. Succio Claudio** (P. iva 02974570018) con studio in Corso indipendenza n. 28 - Rivarolo Canadese (TO), per la regolarizzazione del campo da calcio in loc. Bocchie, del campeggio Montalto di Groppallo, della strada di Sassi Maddalena e del centro sportivo Le Rossane di Farini;
- 2.** di approvare il relativo disciplinare d'incarico che regola i rapporti con l'Amm.ne Comunale;
- 3.** di impegnare la spesa complessiva di **€. 4.413,65** (contr. 4%, I.V.A. 20% e diritti catastali compresi) a favore del **Geom. Succio Claudio**, al Bilancio di Esercizio 2010 - gestione competenza - all'**Intervento 1010603 cap. 250**.

Addi 27-09-2010.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Maurizio Delmolino)

Maurizio Delmolino

COMUNE DI FARINI

Provincia di (PC)

ATTESTATO DI COPERTURA

Data di stampa: 28-09-10

Determinazione uff.tecnic Numero 00070 del 28/09/2010

Oggetto : affidamento dell'incarico al Geom. Succio Claudio per lavori di accatastamento di immobili comunali

Anno	Capitolo	Art.	Tipo	N.Operaz.	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2010	250	0	Imp.	347	0	affidamento dell'incarico al Geom. Succio Claudio per lavori di accatastamento di immobili comunali	SUCCIO CLAUDIO	4.413,65

TOTALE 4.413,65

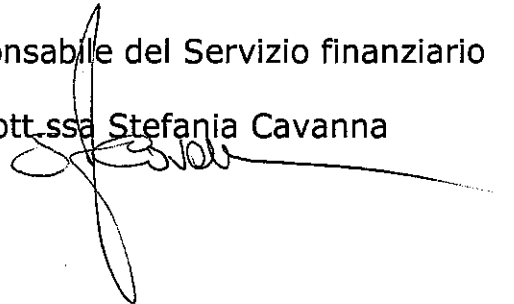
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(art.151 comma 4 D.Lgs.267 del 18 Agosto 2000)

Data : 28-09-10

Il Responsabile del Servizio finanziario

dott.ssa Stefania Cavanna



COMUNE DI FARINI
P.zza G. Marconi, 10 - 29023 FARINI (PC)

Verbale di l'affidamento dell'incarico a tecnici per i lavori di "accatastamento di immobili comunali".

L'anno **duemiladieci** addì **30** del mese di **agosto** alle ore **9,00** in Farini e nella Residenza comunale.

PREMESSO

-che con proprio avviso pubblico Prot. 4282 del 16-08-2010 veniva indetta una comparazione di offerte per incarichi professionali per ricognizione e redazione frazionamenti ed accatastamenti con inserimenti in mappa delle infrastrutture ubicate in loc. Bocchie, Montalto di Groppallo, Sassi Maddalena e Le Rossane di Farini ;

- che alla spesa relativa veniva fatto fronte con fondi propri di Bilancio;

- che è stato pubblicato preventivo avviso pubblico all'albo pretorio n. 206 del 17-08-2010 e prot. n. 4282 del 16-08-10;

-che le modalità della gara sono stabilite nell'avviso pubblico di affidamento;

cìò premesso

il Sig. Maurizio Delmolino nella sua veste di Presidente e verbalizzante in rappresentanza del Comune, alla presenza dei testimoni noti ed idonei e richiesti sigg:

1- Lorenzoni Anna nata a Piacenza il 27-03-1969 di professione Responsabile Serv. Affari Generali,

2- Mezzadri Elena nata a Piacenza il 26-12-1963 di professione Segretario comunale, e dai rappresentanti delle seguenti Ditte:

dichiara aperta la gara, fa dar lettura delle condizioni del contratto, avverte che questo si effettua sotto l'osservanza delle condizioni predette e delle norme contenute nell'apposito avviso e relativi allegati; provvede ai seguenti adempimenti:

1 -depone sul tavolo n. 10 pieghi sigillati contenenti le offerte pervenute entro il termine del **28 agosto 2010 ore 12;**

- **1) Team Project (Bg)**
- **2) Geom. Succio Claudio (TO)**
- **3) Geom. Bossone Fortunato (AV)**
- **4) Geom. Gualdi Fausto (RN)**
- **5) Studio Tecnico e Topografico B&B (CN)**
- **6) Geom. Braghi Claudio (PC)**
- **7) Geom. Tonon Matteo (BG)**
- **8) Geom. Canadese Paolo**
- **9) SER.IN.T S.a.s. (PR)**
- **10) GS Rilievi S.r.l. (PN)**

- 2 -verifica la sigillatura dei plichi, la firma sui lembi di chiusura, la presenza della dicitura prescritta;
- 3 -apre, quindi ad uno ad uno i pieghi ricevuti, riscontra l'esistenza del plico interno contenente l'offerta; contrassegna gli stessi e la documentazione contenuta con un numero di riferimento e controfirma, unitamente ai testi, tutta la documentazione contenuta, verificando la rispondenza a quanto richiesto nel bando;
- 4 -dichiara, in seguito alle verifiche premesse, **non ammesse alla gara** le seguenti ditte per il motivo a fianco di ognuna segnato:

N. DITTA CONCORRENTE MOTIVO DELL'ESCLUSIONE

5 -apre, quindi ad uno ad uno il plico interno contenente l'offerta; contrassegna gli stessi e la documentazione contenuta con un numero di riferimento e controfirma, unitamente ai testi, tutta la documentazione contenuta, verificando la rispondenza a quanto richiesto nel bando;

Riassume nella seguente tabelle le relative offerte,

	DITTA	IMPORTO	Contrib.	Iva 20%	tot
1	Team Project (BG)	€ 4.700,00	€ 94,00	€ 958,80	€ 5.752,80
2	Geom. Succio Claudio (TO)	€ 3.536,58	€ 141,46	€ 735,61	€ 4.413,65
2	Geom. Bossone Fortunato (AV)	€ 10.000,00	€ 400,00	€ 2.080,00	€ 12.480,00
4	Geom. Gualdi Fausto (RN)	€ 4.000,00	€ 160,00	€ 832,00	€ 4.992,00
5	Studio Tecnico e Topografico B&B (CN)	€ 5.247,12	€ 209,88	€ 1.091,40	€ 6.548,40
6	Geom. Braghi Claudio (PC)	€ 4.200,00	€ 168,00	€ 873,60	€ 5.241,60
7	Geom. Tonon Matteo (BG)	€ 8.100,00	€ 324,00	€ 1.684,80	€ 10.108,80
8	Geom. Canavese Paolo (CN)	€ 6.550,00	€ 262,00	€ 1.362,40	€ 8.174,40
9	SER.IN.T S.a.s (PR)	€ 6.900,00	€ 276,00	€ 1.435,20	€ 8.611,20
10	GS Rilievi S.r.l. (PN)	€ 10.300,00	€ 412,00	€ 2.142,40	€ 12.854,40

Tra le offerte così rimaste in gara risulta che l'offerta del Geom. Succio Claudio (TO) pari ad € 3.536,58 oltre 4 % ed iva 20 %), è quella economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Pertanto avendo la predetta Ditta **Geom. Succio Claudio di Torino** effettuato la migliore offerta valida per un importo pari a € 3.536,58 + contr. integr. 4 % e iva 20 %, dichiara la Ditta stessa aggiudicataria in via provvisoria dell'avviso pubblico.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dal Responsabile del Servizio e la Ditta aggiudicataria, fin d'ora obbligata alle conseguenze dell'aggiudicazione, sarà invitata a presentare la documentazione prescritta, anche sostitutiva di quella autocertificata, e conseguentemente al provvedimento del Responsabile dovrà presentarsi alla stipulazione del contratto entro il termine fissato dall'Amm.ne appaltante.

Prima di chiudere i lavori il Presidente della gara invita i rappresentanti delle Imprese presenti a fare eventuali dichiarazioni od osservazioni: **nessuna**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE

Maurizio Delmas

IL VERBALIZZANTE

Maurizio Delmas

I TESTIMONI



Edoardo Biondi
Luca...

Allegato B

Schema offerta economica per incarico

Il Sottoscritto Succio Claudio nato a Ivrea il 22 settembre 1962
C.F. SCCCLD62P22E379Q e P. Iva 02974570018
Residente ad Agliè (To) in Via della Gula n.9
titolo di studio Geometra numero di iscrizione all'Albo professionale 5743
anno di iscrizione 1984 telefono 0124424611/ 3357106222 fax 0124424611
indirizzo e-mail succiogeo@libero.it domicilio sede operativa Corso Indipendenza n.28
città Rivarolo Canavese CAP 10086

presenta la seguente offerta

Lotto 1	nuovo campo da calcio e spogliatoio in loc. Bocchie, frazionamento particelle n 412-414-430-666 foglio 81;	€.818,80 (ottocentodiciotto//80)
Lotto 2	fabbricati campeggio Montalto di Groppallo, inserimento in mappa particelle n. 113-161 foglio 84,accatastamento degli stabili;	€.918,80(novecentodiciotto//80)
Lotto 3	strada com.le di Sassi Maddalena, frazionamento particelle n. 336-339-340-341-342-685-686-687 foglio 98;	€.818,80(ottocentodiciotto//80)
Lotto 4	centro sportivo-ricreativo Le Rossane di Farini, riconfinamento, frazionamento e accatastamento gruppo servizi, foglio 52 particelle n. 445-504-506;	€.980,18(novecentoottanta//18)

Totale €. 3.536,58
(totale in lettere tremilacinquecentotrentasei//58)

DICHIARA inoltre, che gli accatastamenti/frazionamenti saranno eseguiti personalmente, senza sub-appalti o affidamenti a terzi.

Rivarolo Canavese, li 20 agosto '10
(Luogo) (data)

(Timbro e firma del professionista)

