

COMUNE DI FARINI

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE N. 345 DEL 17/11/08

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 119/LP DEL 14/11/2008

PUBBLICATA SUL SITO DEL COMUNE DI FARINI
IN DATA 17/11/2008

OGGETTO: conferimento incarico, al Geom. Guglieri Giovanni, per frazionamento e tipo mappale dell'ampliamento del cimitero di Groppallo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

CONSIDERATO che nel piano triennale OO.PP. 2008/2010 ed elenco annuale opere pubbliche allegato al bilancio per l'esercizio 2008, è prevista la realizzazione dei lavori di cui in oggetto per un importo totale di **€.184.600,00**;

DATO ATTO che al finanziamento della spesa si provvede con autofinanziamento per €.112.500, con mutuo per €. 72.100,00 e per €. 3.427,00 già liquidati;

VISTA la determinazione n. 072/LP del 18/07/2008, relativa all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ampliamento del cimitero in oggetto;

EVIDENZIATO che occorre rispettare i tempi della realizzazione dell' intervento, trattandosi di opere pubbliche previste nel Bilancio di Esercizio 2008;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili all'interno;

DATO ATTO che sono stati invitati i seguenti professionisti: Geom. Guglieri Giovanni e Geom. Poggioli Gian Piero;

RILEVATO che a tal fine, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. N. 163/2006, il professionista di fiducia è stato individuato nel Geom. Guglieri Giovanni di Farini (Pc), in quanto ha presentato l'offerta più vantaggiosa secondo il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO che il Geom. Guglieri Giovanni ha una competenza specifica nel campo dei rilievi e che lo stesso offre adeguata esperienza e capacità professionale per la redazione del frazionamento e del tipo mappale per l'accatastamento all'ampliamento del cimitero;

PRESA VISIONE del disciplinare di incarico presentato in data 06/10/2008 Prot. 5778, dal Geom. Guglieri Giovanni, dal quale risulta che la spesa prevista è di **€.1.600,00 + 4% contr. integr. e Iva 20 %**;

RITENUTO pertanto di conferire apposito incarico di redazione frazionamento e accatastamento, per l'ampliamento del cimitero di Groppallo, al Geom. Guglieri Giovanni:

Visti:

- gli art. 107 e 109, del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- l'art. 27 del D.Lgs. 77/95 e l'art. 18 del regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- il provvedimento sindacale n. 6925 del 17/12/2007;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 20/03/2008 con cui si approva l'assegnazione ai responsabili dei servizi della gestione dei capitoli di entrata e di spesa corrente per l'anno 2008;

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare il conferimento dell'incarico per redazione del frazionamento e accatastamento, al **Geom. Guglieri Giovanni** (P. iva 01270820333) con studio in Via Genova n. 62 – Farini (PC), per l'ampliamento del cimitero di Groppallo;
2. di approvare il relativo disciplinare d'incarico allegato al presente atto quale parte integrante;
3. di impegnare la spesa complessiva di **€. 1.996,80** (contr. 4% e I.V.A. 20% compresi) a favore del Geom. Guglieri Giovanni, al Bilancio di Esercizio 2008 – gestione competenza - all'**Intervento 2100501 cap. 1705**.

Addi 14-11-2008.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Maurizio Delmolino)

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Addi,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(.....)

Capitolo Intervento Impegno n° Euro

Capitolo Intervento Impegno n° Euro.....

COMUNE DI FARINI
(Provincia di Piacenza)

CONVENZIONE D'INCARICO PER REDAZIONE TIPO FRAZIONAMENTO DEL TERRENO E MESSA IN MAPPA DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI GROPPALLO.

L'anno duemilaotto addì del mese di novembre nella sede municipale

- VISTA la deliberazione del C.C. n. del ad oggetto “acquisizione terreno per il cimitero di Groppallo;
 - RITENUTO di dover affidare, mediante apposita convenzione, l'incarico di cui in epigrafe;
 - Tra il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Farini Sig. MAURIZIO DELMOLINO (Cod. Fisc. 80000230336)
- e
- Geom. GUGLIERI GIOVANNI, nato a Milano il 18/01/1969 - Cod. Fisc. GGL GNN 69A18F205C P.I. n° 01270820333 iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Piacenza al n° 1663 e con Studio in Farini – Via Genova 62

SI STIPULA LA PRESENTE CONVENZIONE

ART.1

Il Comune affida al professionista: - Geom. Guglieri Giovanni l'incarico di cui all'oggetto.

ART.2

Il professionista dovrà presentare il tipo di frazionamento entro **45 giorni** dalla comunicazione dell'avvenuto conferimento d'incarico.

La redazione del tipo di frazionamento consisterà nei seguenti operazioni:

- a) colloqui preliminari,
- b) accesso catasto,
- c) rilievi in loco,
- d) redazione di pianta planimetrica, presentazione denuncia e ritiro tipo frazionamento,
- e) redazione di pianta planimetrica, presentazione denuncia e ritiro tipo mappale.

Trascorsi sessanta giorni dalla data fissata per la consegna degli elaborati da presentare all'Ufficio Tecnico Erariale, senza giustificato motivo, il Comune può revocare l'incarico al professionista. Il Comune si impegna a fornire al professionista incaricato, se ne è in possesso, disegni relativi alla redazione dell'opera, rilievi ed altri elaborati tecnici che possano facilitare la redazione del frazionamento dei terreni dell'opera in oggetto.

ART.3

L'incarico dovrà essere condotto in osservanza alle norme di cui al D.M. 29/05/1895 per le opere di competenza dello Stato e degli Enti Locali ed in conformità ad ogni altra disposizione riguardante i lavori pubblici.

ART.4

L'onorario a corpo sarà calcolato per ogni nuova parcella risultante dal frazionamento e per la messa in mappa dell'ampliamento in base alla Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del Geometra approvata dal Consiglio Nazionale dei Geometri con delibera 05 giugno 1990 e successivi aggiornamenti.

ART.5

Il rimborso di tutte le spese, nessuna esclusa, relativa alla redazione del frazionamento e accatastamento sarà corrisposto in base al testo unico della Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del Geometra (legge 2.3.1949, n. 144 e successivi aggiornamenti, modificazioni ed integrazioni). Il compenso previsto per l'aiuto verrà calcolato secondo quanto previsto dalla Tariffa.

ART.6

Sull'importo totale delle competenze e spese è stato applicato lo sconto del 20% (venti per cento) consentito dalla legge 155/1989.

ART.7

L'importo delle competenze e spese dovute al professionista per il frazionamento del terreno e per l'accatastamento del cimitero sarà pari ad **€ 1.600,00 (milleseicento/00)**;

Il tutto oltre agli oneri di legge (Contrib. Cassa Naz. Geom.. 4% quindi I.V.A. 20% sul totale).

L'importo lordo comprensivo di Contributo Cassa Nazionale dei Geometri ed I.V.A sarà quindi pari a ad **€ 1.996,80 (millenovecentonovantasei/80)**.

ART.8

Le spese ed i compensi dovuti al professionista saranno ricompresi nell'importo globale di frazionamento.

Le competenze e spese per la redazione del tipo di frazionamento, pari ad €. 900,00, verranno corrisposte dopo l'approvazione delle variazioni catastali e quelle per l'accatastamento, pari ad €.700,00 dopo l'approvazione del tipo mappale.

ART.9

Il presente disciplinare, mentre impegna fin da ora il professionista, diverrà vincolante per l'Amministrazione solo dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Piacenza, li 06/10/2008

Il Responsabile del Servizio

IL TECNICO PROFESSIONISTA