

COMUNE DI FARINI

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE N. 357 DEL 30.12.2011

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 140/LL.PP. DEL 30-12-2011

OGGETTO: conferimento incarico di redazione variazione catastale per regolarizzazione fabbricato in Viale Europa 47 Groppallo

PUBBLICATA SUL SITO DEL COMUNE DI FARINI
IN DATA ____/____/____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATA la propria determinazione n. 126/LP del 30-12-2009 di impegno di spesa per quota parte del finanziamento a favore della Comunità Montana Valli del Nure e dell'Arda di Bettola (Pc), relativa ai lavori di realizzazione del museo di Groppallo;

DATO ATTO che l'incarico è previsto nella Relazione Previsionale e Programmatica 2011/2013;

VISTO il Regolamento comunale per il conferimento di incarichi, approvato con delibera G.C. 57/2008;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili all'interno;

DATO ATTO che è necessario regolarizzare la situazione catastale dell'immobile;

EVIDENZIATO che occorre rispettare i tempi della realizzazione dell'intervento, trattandosi di patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO che sono stati sentiti i seguenti professionisti: Geom. Guglieri Giovanni e Geom. Sartori Nicola;

RILEVATO che a tal fine, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. N. 163/2006, il professionista è stato individuato nel Geom. Sartori Nicola di Farini, in quanto offre adeguata esperienza, capacità professionale e rispetto della tempistica

nell'espletamento dell'incarico e in quanto ha presentato una congrua offerta con il quadro economico previsto in progetto;

CONSIDERATO che il Geom. Sartori Nicola ha una competenza specifica nel campo dei rilievi e che lo stesso offre adeguata esperienza e capacità professionale per la redazione della variazione catastale per l'accatastamento del fabbricato in Viale Europa a Groppallo;

PRESA VISIONE del disciplinare di incarico presentato dal Geom. Sartori Nicola dal quale risulta che la spesa prevista è di **€. 200,00 + Contrib. 4% e Iva 21%**;

RITENUTO pertanto di conferire apposito incarico al Geom. Sartori Nicola per redazione planimetri del piano secondo del fabbricato in Viale Europa - Groppallo;

ACQUISITO il codice CIG **Z1103092F7**;

Visti:

gli art. 107 e 109, del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

l'art. 27 del D.Lgs. 77/95 e l'art. 18 del regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

il provvedimento sindacale n. 6797 del 27/12/2010;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 05 del 25/01/2011 con cui si approva l'assegnazione ai responsabili dei servizi della gestione dei capitoli di entrata e di spesa corrente per l'anno 2011;

nel rispetto di quanto stabilito con delibera G.C. n. 78 del 30/12/2009;

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare il conferimento al **Geom. Sartori Nicola di Farini, Via Don Sala 12 - Farini (PC) (P.iva:01483320337)** dell'incarico per redazione planimetria per la regolarizzazione del fabbricato in Viale Europa n. 47 a Groppallo;

2. di approvare la relativa offerta d'incarico allegata al presente atto quale parte integrante;

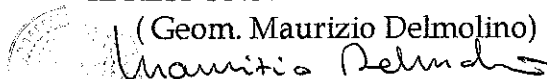
3. di impegnare la spesa complessiva di **€. 251,68** (contr. 4% e iva 21% compresi) a favore del **Geom. Sartori Nicola**, al Bilancio di Esercizio 2011 - gestione competenza - **1010603 cap. 250**.

4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile CED, per la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Addì 30-12-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Maurizio Delmolino)



COMUNE DI FARINI

Provincia di (PC)

ATTESTATO DI COPERTURA

Data di stampa: 30-12-11

Determinazione uff.tecnic Numero 00140 del 30/12/2011

Oggetto :conferimento incarico di redazione variazione catastale per
regolarizzazione fabbricato in Viale Europa 47 Groppallo

Anno	Capitolo	Art.	Tipo	N.Operaz.	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2011	250	0	Imp.	474	0	conferimento incarico di redazione variazione catastale per regolarizzazione fabbricato in Viale Europa 47 Groppallo. - CIG:Z1103092F7	SARTORI NICOLA	251,68

TOTALE 251,68

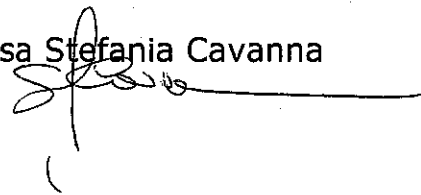
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA
COPERTURA FINANZIARIA

(art.151 comma 4 D.Lgs:267 del 18 Agosto 2000)

Data : 30-12-11

Il Responsabile del Servizio finanziario

dott.ssa Stefania Cavanna



COMUNE DI FARINI
(Provincia di Piacenza)

CONVENZIONE D'INCARICO PER REDAZIONE SCHEDA CATASTALE MUSEO DI GROPPALLO.

L'anno duemilaundici addì del mese di aprile nella sede municipale

- RITENUTO di dover affidare, mediante apposita convenzione, l'incarico di cui in epigrafe;
- Tra il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Farini Sig. MAURIZIO DELMOLINO (Cod. Fisc. 80000230336)

e
- Geom. SARTORI NICOLA, nato a PIACENZA il 04/05/1977
Cod. Fisc. SRTNCL77E04G535T
P.I. n° 01483320337, iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Piacenza al n° 1918, con Studio in FARINI – Via Don Sala n. 12

SI STIPULA LA PRESENTE CONVENZIONE

ART.1

Il Comune affida al professionista: - Geom. Sartori Nicola l'incarico di cui all'oggetto.

ART.2

Il professionista dovrà presentare la variazione catastale entro **45 giorni** dalla comunicazione dell'avvenuto conferimento d'incarico.

La redazione della variazione catastale nei seguenti operazioni:

- a) colloqui preliminari,
- b) accesso catasto,
- c) rilievi in loco,
- d) redazione di pianta planimetrica, presentazione denuncia e ritiro variazione,

Trascorsi sessanta giorni dalla data fissata per la consegna degli elaborati da presentare all'Ufficio Tecnico Erariale, senza giustificato motivo, il Comune può revocare l'incarico al professionista.

Trascorsi sessanta giorni dalla data fissata per la consegna degli elaborati da presentare all'Ufficio Tecnico Erariale, senza giustificato motivo, il Comune può revocare l'incarico al professionista. Il Comune si impegna a fornire al professionista incaricato, se ne è in possesso, disegni relativi alla redazione dell'opera, rilievi ed altri elaborati tecnici che possano facilitare la redazione della variazione di cui all'oggetto.

ART.3

L'incarico dovrà essere condotto in osservanza alle norme di cui al D.M. 29/05/1895 per le opere di competenza dello Stato e degli Enti Locali ed in conformità ad ogni altra disposizione riguardante i lavori pubblici.

ART.4

L'onorario a corpo in base alla Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del Geometra approvata dal Consiglio Nazionale dei Geometri con delibera 05 giugno 1990 e successivi aggiornamenti.

ART.5

Il rimborso di tutte le spese, nessuna esclusa, relativa alla redazione della Variazione sarà corrisposto in base al testo unico della Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali del Geometra (legge 2.3.1949, n. 144 e successivi aggiornamenti, modificazioni ed integrazioni). Il compenso previsto per l'aiuto verrà calcolato secondo quanto previsto dalla Tariffa.

ART.6

Sull'importo totale delle competenze e spese è stato applicato lo sconto del 20% (venti per cento) consentito dalla legge 155/1989.

ART.7

L'importo delle competenze e spese dovute al professionista per la variazione catastale sarà pari ad **€ 200,00 (euroduecento /00);**

Il tutto oltre agli oneri di legge (Contrib. Cassa Naz. Geom.. 4% quindi I.V.A. 21% sul totale).

L'importo lordo comprensivo di Contributo Cassa Nazionale dei Geometri ed I.V.A sarà quindi pari a ad **€ 251,68**

ART.8

Le spese ed i compensi dovuti al professionista saranno ricompresi nell'importo globale della variazione.

Le competenze e spese per la redazione della variazione verranno corrisposte all'approvazione della stessa

ART.9

Il presente disciplinare, mentre impegna fin da ora il professionista, diverrà vincolante per l'Amministrazione solo dopo le approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Piacenza, li 29/12/2011

Il Responsabile del Servizio

IL TECNICO PROFESSIONISTA