

COMUNE DI FARINI

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE N. 80 DEL 14-04-2017

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 8/RG DEL 14-04-2017

OGGETTO: INCARICO PERITALE

VISTO il CIG: ZC51E214BC

PUBBLICATA SUL SITO DEL COMUNE DI FARINI IN DATA

18 / 04 / 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTA la determinazione LP/06 del 30/1/2017 ad oggetto Avviso pubblico indagine di mercato per la ricerca di immobile da adibire a ricovero mezzi/magazzino;

VISTO il verbale del 20/03/2017 con cui la commissione giudicatrice (nominata con det. 19/LP) ha effettuato l'aggiudicazione provvisoria;

VISTA la perizia redatta dal responsabile lavori pubblici del 22-03-2017 che riporta un valore di stima di € 21.000;

DATO atto che alla luce dell'importante scostamento tra il valore peritato e quello richiesto dal venditore, pari a 90.000,00, con nota prot 1337 del 23.03.2017, il Sindaco ha chiesto al responsabile del servizio Urbanistica di redigere un ulteriore perizia;

RILEVATO che la perizia del responsabile Urbanistica prot. _ 1346 del 24.03.2017 riporta un valore di stima di € 30.000;

DATO ATTO, alla luce di quanto sopra evidenziato, che si rende necessario richiedere una ulteriore perizia al fine di acquisire un ulteriore elemento di confronto in relazione al valore del bene immobile in questione, tenuto conto dell'interesse da parte dell'amministrazione a finalizzare il procedimento, nonché della circostanza che la determinazione del suddetto valore di stima è, comunque, da sottoporre al vaglio dell'Agenzia del demanio;

VISTO l'elenco dei nominativi segnalati dal Collegio Provinciale dei Geometri di Piacenza;

VISTA la nota prot 1466 del 30/03/2017 con cui è stata richiesto ai Geom. Erika Sturla e Cordani Pietro di prestare un offerta per la redazione di una perizia di stima su immobile da acquistare;

VISTE le offerte pervenute del Geom. Erika Sturla e Cordani Pietro;

DATO ATTO che il l'offerta del Geom. Cordani Pietro Prot. 1505 del 03-04-2017, è la più conveniente, il prezzo è congruo e il professionista ha la capacità tecnica e la solvibilità necessaria per rendere la prestazione oggetto della presente determinazione;

VISTO il Regolamento per il Conferimento degli incarichi individuali, approvato con Delib. G.C. n. 57 del 23/10/2008;

VISTI:

- Il d.Lgs. n. 267 del 18/8/00, che disciplina tra l'altro gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- L'art. 27 del D.Lgs. 77/95 e l'art. 18 del regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- La deliberazione della G.C. n. 4 del 16/03/2017 con cui si approvava l'assegnazione ai responsabili dei servizi della gestione dei capitoli di entrata e di spesa per l'anno 2017

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/00;

DETERMINA

1. di affidare al Geom. CORDANI PIETRO l'incarico per la redazione di una perizia per la valutazione dell'immobile di cui sopra e da sottoporre alla valutazione di congruità da parte dell'Agenzia del Demanio;
2. di dare atto che la somma complessiva di €. 1.152,90 compreso Cassa Previdenziale ed IVA è imputata al Bilancio di Esercizio 2017, gestione competenza, come segue:
cap. 256 miss. 10 Programma 5 cod. 1.03.02.11.004.

Farini, 14 Aprile 2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Rossella Russo)

Determina di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità** tecnica

Data: 14/04/2017



Il Responsabile del servizio
RUSSO ROSSELLA

COMUNE DI FARINI

Provincia di (PC)

ATTESTATO DI COPERTURA

Data di stampa: 14-04-17

Determinazione RAGIONERIA Numero 00008 del 14/04/2017

Oggetto : INCARICO PERITALE

Anno	Capitolo	Art.	Tipo	N.Operaz.	Sub	Descrizione	Beneficiario	Anno	Importo
2017	256	0	Imp.	78	0	INCARICO PERITALE	CORDANI PIETRO	2017	1.152,90
								2018	0,00
								2019	0,00

TOTALE 1.152,90

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA
COPERTURA FINANZIARIA
(art.151 comma 4 D.Lgs.267 del 18 Agosto 2000)

Data : 14-04-17

Il Responsabile del Servizio finanziario

dott.ssa Stefania Cavanna



STUDIO TECNICO GEOM. PIETRO CORDANI

29028 PONTE DELL'OLIO (PC) Piazza delle Fornaci n. 20

☎0523878051 – Fax 0523876327 - ☎ 3486112171

e-mail info@studlocordani.it

CV – PIETRO CORDANI

Nome:

Cognome:

Luogo e data di nascita:

Codice Fiscale e Partita IVA:

Residenza:

Ufficio:

Recapiti telefonici:

ISTRUZIONE

Diploma tecnico di Geometra presso l'Istituto Tecnico per Geometri A. Tramello di Piacenza conseguito nell'anno 1977.

Abilitazione alla professione ed iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Piacenza in data 21/02/1980 al N. 1066.

Abilitazione D.LGS. 494/96.

Abilitazione D.LGS. 81/80.

Abilitazione Certificatore Energetico Regione Emilia Romagna al n. 1334.

CONOSCENZE LINGUISTICHE

Prima lingua: Italiano

ESPERIENZE LAVORATIVE

- Progettazione
- Direzione Lavori
- Piani di sicurezza: coordinatore in fase di progettazione ed in fase di esecuzione
- Computi metrici e contabilità lavori
- Pratiche catastali (TM, frazionamenti, accatastamenti, volture)

Il tutto si intende per la realizzazione di nuovi fabbricati e ristrutturazione civili, industriali, commerciali ed agricoli.

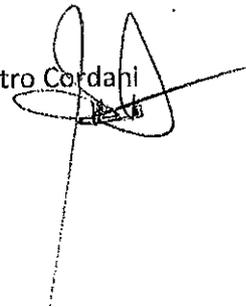
- Divisioni patrimoniali
- Perizie estimative (Tecnico benviso istituti di credito Cariparma e Banca di Piacenza)
- Perizie estimative giurate
- Pratiche per successioni e volture
- C.T.P. in cause civili
- C.T.U. per conto del Tribunale di Piacenza
- Membro negli anni passati di commissioni edilizie.

DICHIARAZIONE

Dichiaro che le informazioni riportate nel presente Curriculum Vitae sono esatte e veritiere.
Autorizzo il trattamento dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai sensi e per gli
effetti della Legge 31.12.96 n. 675 per le finalità di cui al presente avviso di candidatura.

Data: 06 aprile 2017

Pietro Cordani

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke extending downwards.